

Prijzen
'Sech' Ry'



Huurprijs 'SECHE RY'

Adres : Sechery 137 - REDU

2020

20 slaapkamers met 20 badkamers voor 50 à 60 personen

Boekingen:

1. Tel. of mail ons uw boekingsperiode, wij informeren u direct ter bevestiging over het al of niet vrij zijn van de periode. De website is op een dag na up to date
2. Het voorschot bij boeking bedraagt 30% van uw huurprijs op rek.nr. 737-0062807-91 op naam van SITUS (BIC-code KREDBEBB, IBAN-code: BE23 7370 0628 0791), met vermelding van uw naam + boekingsperiode.
3. Voor intrek saldo betalen. Te storten als saldo ten laatste één maand voor intrek.
4. Een optie wordt voor een week gegeven.
5. Last-Minute boekingen kunnen ook ter plekke worden betaald.
6. Boekingen in januari en februari kennen een laag-seizoen-prijs (met uitzondering tijdens de schoolvakanties.)
7. Kortingen: Betaling bij boeking van totale huursom levert een korting van 5% op de huursom. (Waarborg 600 € (bij feesten 1000 €) + opkuis 400 € wordt ter plekke betaald)
8. Boeking includeert naleving van het huisreglement.

Weekend	vrijdag 16 u t/m zondag 20 u
L-weekend	vrijdag 16 u t/m maandag 10 u
Week	vrijdag 16 u t/m vrijdag (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Midweek	maandag 16 u t/m dag naar keuze (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Dagverhuur	enkel midweek zonder toegang slaapkamers vanaf 9u t/m 18 u
Extra uren	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Overige wensen en afwijkingen	Op afspraak

Niet feestdagen	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
5.034 € euro/weekend	-20%	-1.007 €	4.027 €	-30%	-1.510 €	3.524 €
5.704 € euro/L-weekend	-20%	-1.141 €	4.563 €	-30%	-1.711 €	3.993 €
7.047 € euro/ week	-20%	-1.409 €	5.638 €	-30%	-2.114 €	4.933 €
Midweek maandag 16u tot vrijdag 9 u						
5.034 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-1.007 €	4.027 €	-30%	-1.510 €	3.524 €
4.027 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-805 €	3.222 €	-30%	-1.208 €	2.819 €
3.020 € euro /2 overnachtingen	-20%	-604 €	2.416 €	-30%	-906 €	2.114 €
2.014 € euro / 1 overnachting	-20%	-403 €	1.611 €	-30%	-604 €	1.409 €
1.026 € euro / dagverhuur *	-20%	-205 €	821 €	-30%	-308 €	718 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Tijdens feestdagen en schoolvakanties	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
5.859 € euro/weekend	-20%	-1.172 €	4.687 €	-30%	-1.758 €	4.101 €
6.591 € euro/L-weekend	-20%	-1.318 €	5.273 €	-30%	-1.977 €	4.614 €
8.021 € euro/week	-20%	-1.604 €	6.417 €	-30%	-2.406 €	5.615 €
Midweek						
5.551 € euro/midweek (4 overnachtingen)	-20%	-1.110 €	4.441 €	-30%	-1.665 €	3.886 €
4.188 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-838 €	3.350 €	-30%	-1.256 €	2.932 €
3.141 € euro /2 overnachtingen	-20%	-628 €	2.513 €	-30%	-942 €	2.199 €
2.094 € euro / 1 overnachting	-20%	-419 €	1.675 €	-30%	-628 €	1.466 €
1.067 € euro / dagverhuur *	-20%	-213 €	854 €	-30%	-320 €	747 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Nieuwjaar 2020 / 2021	
6.589 € euro/weekend	of oudejaarsnacht + één nacht
7.267 € euro/L-weekend	of oudejaarsnacht + twee nachten
7.724 € euro/ midweek	of oudejaarsnacht + drie nachten
8.589 € euro/ week	vrijdag tot vrijdag

midweek ervoor erna zie prijzen vakanties

Januari & februari (niet tijdens schoolvakanties)	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS		
	20% boeking één maand voor intrek			30% boeking 14 dagen voor intrek		
3.949 € euro/weekend	-20%	-790 €	3.160 €	-30%	-1.185 €	2.765 €
4.607 € euro/L-weekend	-20%	-921 €	3.686 €	-30%	-1.382 €	3.225 €
5.924 € euro/ week	-20%	-1.185 €	4.739 €	-30%	-1.777 €	4.146 €
Midweek						
3.949 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-790 €	3.160 €	-30%	-1.185 €	2.765 €
2.962 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-592 €	2.369 €	-30%	-889 €	2.073 €
1.974 € euro /2 overnachtingen	-20%	-395 €	1.579 €	-30%	-592 €	1.382 €
1.342 € euro / 1 overnachting	-20%	-268 €	1.074 €	-30%	-403 €	939 €
790 € euro / dagverhuur *	-20%	-158 €	632 €	-30%	-237 €	553 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Huurprijs 'SECHE RY'

Adres : Sechery 137 - REDU

2021

20 slaapkamers met 20 badkamers voor 50 à 60 personen

Boekingen:

1. Tel. of mail ons uw boekingsperiode, wij informeren u direct ter bevestiging over het al of niet vrij zijn van de periode. De website is op een dag na up to date
2. Het voorschot bij boeking bedraagt 30% van uw huurprijs op rek.nr. 737-0062807-91 op naam van SITUS (BIC-code: KREDBEBB, IBAN-code: BE23 7370 0628 0791), met vermelding van uw naam + boekingsperiode.
3. Voor intrek saldo betalen. Te storten als saldo ten laatste één maand voor intrek.
4. Een optie wordt voor een week gegeven.
5. Last-Minute boekingen kunnen ook ter plekke worden betaald.
6. Boekingen in januari en februari kennen een laag-seizoen-prijs (met uitzondering tijdens de schoolvakanties.)
7. Kortingen: Betaling bij boeking van totale huursom levert een korting van 5% op de huursom. (Waarborg 600 € (bij feesten 1000 €) + opkuis 400 € wordt ter plekke betaald)
8. Boeking includeert naleving van het huisreglement.

Weekend	vrijdag 16 u t/m zondag 20 u
L-weekend	vrijdag 16 u t/m maandag 10 u
Week	vrijdag 16 u t/m vrijdag (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Midweek	maandag 16 u t/m dag naar keuze (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Dagverhuur	enkel midweek zonder toegang slaapkamers vanaf 9u t/m 18 u
Extra uren	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Overige wensen en afwijkingen	Op afspraak

Niet feestdagen	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
5.235 € euro/weekend	-20%	-1.047 €	4.188 €	-30%	-1.571 €	3.665 €
5.932 € euro/L-weekend	-20%	-1.186 €	4.746 €	-30%	-1.780 €	4.153 €
7.329 € euro/ week	-20%	-1.466 €	5.863 €	-30%	-2.199 €	5.130 €
Midweek maandag 16u tot vrijdag 9 u						
5.235 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-1.047 €	4.188 €	-30%	-1.571 €	3.665 €
4.188 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-838 €	3.350 €	-30%	-1.256 €	2.932 €
3.141 € euro /2 overnachtingen	-20%	-628 €	2.513 €	-30%	-942 €	2.199 €
2.094 € euro / 1 overnachting	-20%	-419 €	1.675 €	-30%	-628 €	1.466 €
1.067 € euro / dagverhuur *	-20%	-213 €	854 €	-30%	-320 €	747 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Tijdens feestdagen en schoolvakanties	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
6.093 € euro/weekend	-20%	-1.219 €	4.875 €	-30%	-1.828 €	4.265 €
6.855 € euro/L-weekend	-20%	-1.371 €	5.484 €	-30%	-2.057 €	4.799 €
8.342 € euro/week	-20%	-1.668 €	6.674 €	-30%	-2.503 €	5.840 €
Midweek						
5.773 € euro/midweek (4 overnachtingen)	-20%	-1.155 €	4.618 €	-30%	-1.732 €	4.041 €
4.356 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-871 €	3.484 €	-30%	-1.307 €	3.049 €
3.267 € euro /2 overnachtingen	-20%	-653 €	2.613 €	-30%	-980 €	2.287 €
2.178 € euro / 1 overnachting	-20%	-436 €	1.742 €	-30%	-653 €	1.524 €
1.110 € euro / dagverhuur *	-20%	-222 €	888 €	-30%	-333 €	777 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Nieuwjaar 2021 / 2022	
6.853 € euro/weekend	of oudejaarsnacht + één nacht
7.557 € euro/L-weekend	of oudejaarsnacht + twee nachten
8.033 € euro/ midweek	of oudejaarsnacht + drie nachten
8.933 € euro/ week	vrijdag tot vrijdag

midweek ervoor erna zie prijzen vakanties

Januari & februari 2022 (niet tijdens schoolvakanties)	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS		
	20% boeking één maand voor intrek			30% boeking 14 dagen voor intrek		
3.949 € euro/weekend	-20%	-790 €	3.160 €	-30%	-1.185 €	2.765 €
4.607 € euro/L-weekend	-20%	-921 €	3.686 €	-30%	-1.382 €	3.225 €
5.924 € euro/ week	-20%	-1.185 €	4.739 €	-30%	-1.777 €	4.146 €
Midweek						
3.949 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-790 €	3.160 €	-30%	-1.185 €	2.765 €
2.962 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-592 €	2.369 €	-30%	-889 €	2.073 €
1.974 € euro /2 overnachtingen	-20%	-395 €	1.579 €	-30%	-592 €	1.382 €
1.342 € euro / 1 overnachting	-20%	-268 €	1.074 €	-30%	-403 €	939 €
790 € euro / dagverhuur *	-20%	-158 €	632 €	-30%	-237 €	553 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Overige kosten

Weinig verbruik gegarandeerd, ook in de winter !

Hoog comfort en uitermate ecologisch

Super geïsoleerd

PUR isolatie; wanden 12 cm , dak en vloer 20 cm (!)

Hoge rendementsketel

Overal power led verlichting

Vloerverwarming in functie van hoge ruimtes

Ventilatie met 99 % recup

Super isolerende beglazing dubbel en gelaagd K = 0,9



KOSTEN

Verbruik & Kosten: (weinig verbruik gegarandeerd, geattesteerde lage energiewoning: alle buitenwanden aan binnenzijde super geïsoleerd, in dak isolatiewaarde gelijk aan 30 cm rotswol !, vloerverwarming, zuinige nieuwe installatie, glas met K waarde = 0,9 dwz. het dubbele van gewone dubbele beglazing! Zonder uitzondering overal LED verlichting)

WAARBORG

600 €

De waarborg wordt na aftrek van verbruik uiterlijk na twee weken terug gestort

Bij **feesten** is een waarborg van **1000 €** verschuldigd

1. Electriciteit:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik

..... KW/h

Kostprijs: x **0.4 Euro** per KW/h=

..... €

2. Water:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik

..... m3

Kostprijs: x **5 Euro/m3** Liter =

..... €

3. Mazout:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik verwarming + aanmaak warm water:

Ketel brandt ook in de winter slechts sporadisch

dank zij de uitzonderlijk hoge isolatiewaarde

Teller telt enkel branduren: per 0.01 = 0,22 liter,

per 0.1 = 2,2 liter, per 1 eenheid = 22 liter.

Per vol uur branden van de ketel = 22 liter mazout)

Kostprijs: aantal eenheden x 0,9(*) Euro/liter =

..... €

(*) eventueel marktconforme gewijzigde prijs

4. Opkuis 1700 m2

400 €

Vertrekkend van een 'bezemschoon' huis. Extra poetswerk wordt verrekend aan 21 €/u.

3 à 4 personen 7h = 21 à 28 h

Extra opkuis of tussentijdse opkuis kan besteld worden aan 22 €/u

5. Verbruik hout (indien beperkt = 12 meter stronken):

Inbegrepen

6. Servicekosten:

(onthaal, onderhoud tuin, toiletpapier, overvloedig ingerichte keuken, keukenhanddoeken, up tot date houden inboedel, kleine herstellingen, onderhoud installaties, infrastructuur bedrijfspresentaties, 3D TV 180 cm met 4 HDMI PC aansluitingen, video-cd-dvd speler, Blu-ray, 4 x continu internet, acht hoog kwalitatieve luidsprekers, verzekering brand, waterschade, glasbreuk, toerisme-taks, volledige voorverwarming woning, enz...

Inbegrepen

7. Lakens & handdoeken:

Zelf meebrengen of ter plekke huren . Je ondersteunt er een goed doel mee, worden gewassen en gestreken in een beschutte werkplaats **Lakens 8 €pp. Handdoeken 2 €pp.**