

Prijzen  
*'Sech' Ry'*



# Huurprijs 'SECHE RY'

Adres : Sechery 137 - REDU

# 2017

20 slaapkamers met 20 badkamers voor 50 à 60 personen

## Boekingen:

1. Tel. of mail ons uw boekingsperiode, wij informeren u direct ter bevestiging over het al of niet vrij zijn van de periode. De website is op een dag na up to date
2. Het voorschot bij boeking bedraagt 30% van uw huurprijs op rek.nr. 737-0062807-91 op naam van SITUS (BIC-code KREDBEBB, IBAN-code: BE23 7370 0628 0791), met vermelding van uw naam + boekingsperiode.
3. Voor intrek saldo betalen. Te storten als saldo ten laatste één maand voor intrek.
4. Een optie wordt voor een week gegeven.
5. Last-Minute boekingen kunnen ook ter plekke worden betaald.
6. Boekingen in januari en februari kennen een laag-seizoen-prijs (met uitzondering tijdens de schoolvakanties.)
7. Kortingen: Betaling bij boeking van totale huursom levert een korting van 5% op de huursom. (Waarborg 600 € (bij feesten 1000 €) + opkuis 400 € wordt ter plekke betaald)

Weekend	vrijdag 16 u t/m zondag 20 u
L-weekend	vrijdag 16 u t/m maandag 10 u
Week	vrijdag 16 u t/m vrijdag (8 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Midweek	maandag 16 u t/m dag naar keuze (8 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Dagverhuur	enkel midweek zonder toegang slaapkamers vanaf 9u t/m 18 u
Extra uren	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Overige wensen en afwijkingen	Op afspraak

Niet feestdagen	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
<b>4.475 €</b> euro/weekend	-20%	-895 €	<b>3.580 €</b>	-30%	-1.343 €	<b>3.133 €</b>
<b>5.071 €</b> euro/L-weekend	-20%	-1.014 €	<b>4.057 €</b>	-30%	-1.521 €	<b>3.550 €</b>
<b>6.265 €</b> euro/ week	-20%	-1.253 €	<b>5.012 €</b>	-30%	-1.880 €	<b>4.386 €</b>
<b>Midweek</b> maandag 16u tot vrijdag 9 u						
<b>4.475 €</b> euro / 4 overnachtingen	-20%	-895 €	<b>3.580 €</b>	-30%	-1.343 €	<b>3.133 €</b>
<b>3.580 €</b> euro / 3 overnachtingen	-20%	-716 €	<b>2.864 €</b>	-30%	-1.074 €	<b>2.506 €</b>
<b>2.685 €</b> euro /2 overnachtingen	-20%	-537 €	<b>2.148 €</b>	-30%	-806 €	<b>1.880 €</b>
<b>1.790 €</b> euro / 1 overnachting	-20%	-358 €	<b>1.432 €</b>	-30%	-537 €	<b>1.253 €</b>
<b>912 €</b> euro / dagverhuur *	-20%	-182 €	<b>730 €</b>	-30%	-274 €	<b>638 €</b>

\* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Tijdens feestdagen en schoolvakanties	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
<b>5.209 €</b> euro/weekend	-20%	-1.042 €	<b>4.167 €</b>	-30%	-1.563 €	<b>3.646 €</b>
<b>5.860 €</b> euro/L-weekend	-20%	-1.172 €	<b>4.688 €</b>	-30%	-1.758 €	<b>4.102 €</b>
<b>7.131 €</b> euro/week	-20%	-1.426 €	<b>5.705 €</b>	-30%	-2.139 €	<b>4.992 €</b>
<b>Midweek</b>						
<b>4.935 €</b> euro/midweek (4 overnachtingen)	-20%	-987 €	<b>3.948 €</b>	-30%	-1.480 €	<b>3.454 €</b>
<b>3.723 €</b> euro / 3 overnachtingen	-20%	-745 €	<b>2.979 €</b>	-30%	-1.117 €	<b>2.606 €</b>
<b>2.792 €</b> euro /2 overnachtingen	-20%	-558 €	<b>2.234 €</b>	-30%	-838 €	<b>1.955 €</b>
<b>1.861 €</b> euro / 1 overnachting	-20%	-372 €	<b>1.489 €</b>	-30%	-558 €	<b>1.303 €</b>
<b>949 €</b> euro / dagverhuur *	-20%	-190 €	<b>759 €</b>	-30%	-285 €	<b>664 €</b>

\* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Nieuwjaar 2017 / 2018	
<b>5.858 €</b> euro/weekend	of oudejaarsnacht + één nacht
<b>6.460 €</b> euro/L-weekend	of oudejaarsnacht + twee nachten
<b>6.867 €</b> euro/ midweek	of oudejaarsnacht + drie nachten
<b>7.636 €</b> euro/ week	vrijdag tot vrijdag

midweek ervoor erna zie prijzen vakanties

Januari & februari 2018 (niet tijdens schoolvakanties)	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS		
	20% boeking één maand voor intrek			30% boeking 14 dagen voor intrek		
<b>3.511 €</b> euro/weekend	-20%	-702 €	<b>2.809 €</b>	-30%	-1.053 €	<b>2.458 €</b>
<b>4.096 €</b> euro/L-weekend	-20%	-819 €	<b>3.277 €</b>	-30%	-1.229 €	<b>2.867 €</b>
<b>5.266 €</b> euro/ week	-20%	-1.053 €	<b>4.213 €</b>	-30%	-1.580 €	<b>3.686 €</b>
<b>Midweek</b>						
<b>3.511 €</b> euro / 4 overnachtingen	-20%	-702 €	<b>2.809 €</b>	-30%	-1.053 €	<b>2.458 €</b>
<b>2.633 €</b> euro / 3 overnachtingen	-20%	-527 €	<b>2.106 €</b>	-30%	-790 €	<b>1.843 €</b>
<b>1.755 €</b> euro /2 overnachtingen	-20%	-351 €	<b>1.404 €</b>	-30%	-527 €	<b>1.229 €</b>
<b>1.193 €</b> euro / 1 overnachting	-20%	-239 €	<b>954 €</b>	-30%	-358 €	<b>835 €</b>
<b>702 €</b> euro / dagverhuur *	-20%	-140 €	<b>562 €</b>	-30%	-211 €	<b>491 €</b>

\* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

# Huurprijs 'SECHE RY'

Adres : Sechery 137 - REDU

# 2018

20 slaapkamers met 20 badkamers voor 50 à 60 personen

## Boekingen:

1. Tel. of mail ons uw boekingsperiode, wij informeren u direct ter bevestiging over het al of niet vrij zijn van de periode. De website is op een dag na up to date
2. Het voorschot bij boeking bedraagt 30% van uw huurprijs op rek.nr. 737-0062807-91 op naam van SITUS (BIC-code KREDBEBB, IBAN-code: BE23 7370 0628 0791), met vermelding van uw naam + boekingsperiode.
3. Voor intrek saldo betalen. Te storten als saldo ten laatste één maand voor intrek.
4. Een optie wordt voor een week gegeven.
5. Last-Minute boekingen kunnen ook ter plekke worden betaald.
6. Boekingen in januari en februari kennen een laag-seizoen-prijs (met uitzondering tijdens de schoolvakanties.)
7. Kortingen: Betaling bij boeking van totale huursom levert een korting van 5% op de huursom. (Waarborg 600 € (bij feesten 1000 €) + opkuis 400 € wordt ter plekke betaald)

Weekend	vrijdag 16 u t/m zondag 20 u
L-weekend	vrijdag 16 u t/m maandag 10 u
Week	vrijdag 16 u t/m vrijdag (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Midweek	maandag 16 u t/m dag naar keuze (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Dagverhuur	enkel midweek zonder toegang slaapkamers vanaf 9u t/m 18 u
Extra uren	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Overige wensen en afwijkingen	Op afspraak

Niet feestdagen	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20%	boeking één maand voor intrek		-30%	boeking 14 dagen voor intrek	
<b>4.654 €</b> euro/weekend	-20%	-931 €	<b>3.723 €</b>	-30%	-1.396 €	<b>3.258 €</b>
<b>5.274 €</b> euro/L-weekend	-20%	-1.055 €	<b>4.219 €</b>	-30%	-1.582 €	<b>3.692 €</b>
<b>6.516 €</b> euro/ week	-20%	-1.303 €	<b>5.212 €</b>	-30%	-1.955 €	<b>4.561 €</b>
<b>Midweek</b> maandag 16u tot vrijdag 9 u						
<b>4.654 €</b> euro / 4 overnachtingen	-20%	-931 €	<b>3.723 €</b>	-30%	-1.396 €	<b>3.258 €</b>
<b>3.723 €</b> euro / 3 overnachtingen	-20%	-745 €	<b>2.979 €</b>	-30%	-1.117 €	<b>2.606 €</b>
<b>2.792 €</b> euro /2 overnachtingen	-20%	-558 €	<b>2.234 €</b>	-30%	-838 €	<b>1.955 €</b>
<b>1.862 €</b> euro / 1 overnachting	-20%	-372 €	<b>1.489 €</b>	-30%	-558 €	<b>1.303 €</b>
<b>948 €</b> euro / dagverhuur *	-20%	-190 €	<b>759 €</b>	-30%	-285 €	<b>664 €</b>

\* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Tijdens feestdagen en schoolvakanties	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20%	boeking één maand voor intrek		-30%	boeking 14 dagen voor intrek	
<b>5.417 €</b> euro/weekend	-20%	-1.083 €	<b>4.334 €</b>	-30%	-1.625 €	<b>3.792 €</b>
<b>6.094 €</b> euro/L-weekend	-20%	-1.219 €	<b>4.875 €</b>	-30%	-1.828 €	<b>4.266 €</b>
<b>7.416 €</b> euro/week	-20%	-1.483 €	<b>5.933 €</b>	-30%	-2.225 €	<b>5.191 €</b>
<b>Midweek</b>						
<b>5.132 €</b> euro/midweek (4 overnachtingen)	-20%	-1.026 €	<b>4.106 €</b>	-30%	-1.540 €	<b>3.592 €</b>
<b>3.872 €</b> euro / 3 overnachtingen	-20%	-774 €	<b>3.098 €</b>	-30%	-1.162 €	<b>2.710 €</b>
<b>2.904 €</b> euro /2 overnachtingen	-20%	-581 €	<b>2.323 €</b>	-30%	-871 €	<b>2.033 €</b>
<b>1.936 €</b> euro / 1 overnachting	-20%	-387 €	<b>1.549 €</b>	-30%	-581 €	<b>1.355 €</b>
<b>986 €</b> euro / dagverhuur *	-20%	-197 €	<b>789 €</b>	-30%	-296 €	<b>690 €</b>

\* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Nieuwjaar 2018 / 2019	
<b>6.092 €</b> euro/weekend	of oudejaarsnacht + één nacht
<b>6.718 €</b> euro/L-weekend	of oudejaarsnacht + twee nachten
<b>7.142 €</b> euro/ midweek	of oudejaarsnacht + drie nachten
<b>7.941 €</b> euro/ week	vrijdag tot vrijdag

midweek ervoor erna zie prijzen vakanties

Januari & februari 2019 (niet tijdens schoolvakanties)	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS		
	-20%	boeking één maand voor intrek		-30%	boeking 14 dagen voor intrek	
<b>3.651 €</b> euro/weekend	-20%	-730 €	<b>2.921 €</b>	-30%	-1.095 €	<b>2.556 €</b>
<b>4.260 €</b> euro/L-weekend	-20%	-852 €	<b>3.408 €</b>	-30%	-1.278 €	<b>2.982 €</b>
<b>5.477 €</b> euro/ week	-20%	-1.095 €	<b>4.381 €</b>	-30%	-1.643 €	<b>3.834 €</b>
<b>Midweek</b>						
<b>3.651 €</b> euro / 4 overnachtingen	-20%	-730 €	<b>2.921 €</b>	-30%	-1.095 €	<b>2.556 €</b>
<b>2.738 €</b> euro / 3 overnachtingen	-20%	-548 €	<b>2.191 €</b>	-30%	-821 €	<b>1.917 €</b>
<b>1.825 €</b> euro /2 overnachtingen	-20%	-365 €	<b>1.460 €</b>	-30%	-548 €	<b>1.278 €</b>
<b>1.241 €</b> euro / 1 overnachting	-20%	-248 €	<b>993 €</b>	-30%	-372 €	<b>869 €</b>
<b>730 €</b> euro / dagverhuur *	-20%	-146 €	<b>584 €</b>	-30%	-219 €	<b>511 €</b>

\* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

## Overige kosten

Weinig verbruik gegarandeerd, ook in de winter !

Hoog comfort en uitermate ecologisch

Super geïsoleerd

PUR isolatie; wanden 12 cm , dak en vloer 20 cm (!)

Hoge rendementsketel

Overal power led verlichting

Vloerverwarming in functie van hoge ruimtes

Ventilatie met 99 % recup

Super isolerende beglazing dubbel en gelaagd K = 0,9



### KOSTEN

Verbruik & Kosten: (weinig verbruik gegarandeerd, geattesteerde lage energiewoning: alle buitenwanden aan binnenzijde super geïsoleerd, in dak isolatiewaarde gelijk aan 30 cm rotswol !, vloerverwarming, zuinige nieuwe installatie, glas met K waarde = 0,9 dwz. het dubbele van gewone dubbele beglazing! Zonder uitzondering overal LED verlichting)

#### WAARBORG

600 €

De waarborg wordt na aftrek van verbruik uiterlijk na twee weken terug gestort

Bij **feesten** is een waarborg van **1000 €** verschuldigd

#### 1. Electriciteit:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik

..... KW/h

Kostprijs: x **0.4 Euro** per KW/h=

..... €

#### 2. Water:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik

..... m3

Kostprijs: x **5 Euro/m3** Liter =

..... €

#### 3. Mazout:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik verwarming + aanmaak warm water:

Ketel brandt ook in de winter slechts sporadisch

dank zij de uitzonderlijk hoge isolatiewaarde

Teller telt enkel branduren: per 0.01 = 0,22 liter,

per 0.1 = 2,2 liter, per 1 eenheid = 22 liter.

Per vol uur branden van de ketel = 22 liter mazout)

Kostprijs: aantal eenheden x 0,9(\*) Euro/liter =

..... €

(\*) eventueel marktconforme gewijzigde prijs

#### 4. Opkuis 1700 m2

400 €

Vertrekkend van een 'bezemschoon' huis. Extra poetswerk wordt verrekend aan 21 €/u.

3 à 4 personen 7h = 21 à 28 h

Extra opkuis of tussentijdse opkuis kan besteld worden aan 22 €/u

#### 5. Verbruik hout (indien beperkt = 12 meter stronken):

Inbegrepen

#### 6. Servicekosten:

(onthaal, onderhoud tuin, toiletpapier, overvloedig ingerichte keuken, keukenhanddoeken, up tot date houden inboedel, kleine herstellingen, onderhoud installaties, infrastructuur bedrijfspresentaties, 3D TV 180 cm met 4 HDMI PC aansluitingen, video-cd-dvd speler, Blu-ray, 4 x continu internet, acht hoog kwalitatieve luidsprekers, verzekering brand, waterschade, glasbreuk, toerisme-taks, volledige voorverwarming woning, enz...

Inbegrepen

#### 7. Lakens & handdoeken:

Zelf meebrengen of ter plekke huren . Je ondersteunt er een goed doel mee, worden gewassen en gestreken in een beschutte werkplaats **Lakens 8 € pp. Handdoeken 2 € pp.**