

Prijzen
'Sech' Ry'



Huurprijs 'SECHE RY'

Adres : Sechery 137 - REDU

2018

20 slaapkamers met 20 badkamers voor 50 à 60 personen

Boekingen:

- Tel. of mail ons uw boekingsperiode, wij informeren u direct ter bevestiging over het al of niet vrij zijn van de periode. De website is op een dag na up to date
- Het voorschot bij boeking bedraagt 30% van uw huurprijs op rek.nr. 737-0062807-91 op naam van SITUS (BIC-code KREDBEBB, IBAN-code: BE23 7370 0628 0791), met vermelding van uw naam + boekingsperiode.
- Voor intrek saldo betalen. Te storten als saldo ten laatste één maand voor intrek.
- Een optie wordt voor een week gegeven.
- Last-Minute boekingen kunnen ook ter plekke worden betaald.
- Boekingen in januari en februari kennen een laag-seizoen-prijs (met uitzondering tijdens de schoolvakanties.)
- Kortingen: Betaling bij boeking van totale huursom levert een korting van 5% op de huursom. (Waarborg 600 € (bij feesten 1000 €) + opkuis 400 € wordt ter plekke betaald)

Weekend	vrijdag 16 u t/m zondag 20 u
L-weekend	vrijdag 16 u t/m maandag 10 u
Week	vrijdag 16 u t/m vrijdag (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Midweek	maandag 16 u t/m dag naar keuze (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Dagverhuur	enkel midweek zonder toegang slaapkamers vanaf 9u t/m 18 u
Extra uren	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Overige wensen en afwijkingen	Op afspraak

Niet feestdagen	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
4.654 € euro/weekend	-20%	-931 €	3.723 €	-30%	-1.396 €	3.258 €
5.274 € euro/L-weekend	-20%	-1.055 €	4.219 €	-30%	-1.582 €	3.692 €
6.516 € euro/ week	-20%	-1.303 €	5.212 €	-30%	-1.955 €	4.561 €
Midweek maandag 16u tot vrijdag 9 u						
4.654 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-931 €	3.723 €	-30%	-1.396 €	3.258 €
3.723 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-745 €	2.979 €	-30%	-1.117 €	2.606 €
2.792 € euro /2 overnachtingen	-20%	-558 €	2.234 €	-30%	-838 €	1.955 €
1.862 € euro / 1 overnachting	-20%	-372 €	1.489 €	-30%	-558 €	1.303 €
948 € euro / dagverhuur *	-20%	-190 €	759 €	-30%	-285 €	664 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Tijdens feestdagen en schoolvakanties	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20% boeking één maand voor intrek			-30% boeking 14 dagen voor intrek		
5.417 € euro/weekend	-20%	-1.083 €	4.334 €	-30%	-1.625 €	3.792 €
6.094 € euro/L-weekend	-20%	-1.219 €	4.875 €	-30%	-1.828 €	4.266 €
7.416 € euro/week	-20%	-1.483 €	5.933 €	-30%	-2.225 €	5.191 €
Midweek						
5.132 € euro/midweek (4 overnachtingen)	-20%	-1.026 €	4.106 €	-30%	-1.540 €	3.592 €
3.872 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-774 €	3.098 €	-30%	-1.162 €	2.710 €
2.904 € euro /2 overnachtingen	-20%	-581 €	2.323 €	-30%	-871 €	2.033 €
1.936 € euro / 1 overnachting	-20%	-387 €	1.549 €	-30%	-581 €	1.355 €
986 € euro / dagverhuur *	-20%	-197 €	789 €	-30%	-296 €	690 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Nieuwjaar 2018 / 2019	
6.092 € euro/weekend	of oudejaarsnacht + één nacht
6.718 € euro/L-weekend	of oudejaarsnacht + twee nachten
7.142 € euro/ midweek	of oudejaarsnacht + drie nachten
7.941 € euro/ week	vrijdag tot vrijdag

midweek ervoor erna zie prijzen vakanties

Januari & februari (niet tijdens schoolvakanties)	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS		
	20% boeking één maand voor intrek			30% boeking 14 dagen voor intrek		
3.651 € euro/weekend	-20%	-730 €	2.921 €	-30%	-1.095 €	2.556 €
4.260 € euro/L-weekend	-20%	-852 €	3.408 €	-30%	-1.278 €	2.982 €
5.477 € euro/ week	-20%	-1.095 €	4.381 €	-30%	-1.643 €	3.834 €
Midweek						
3.651 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-730 €	2.921 €	-30%	-1.095 €	2.556 €
2.738 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-548 €	2.191 €	-30%	-821 €	1.917 €
1.825 € euro /2 overnachtingen	-20%	-365 €	1.460 €	-30%	-548 €	1.278 €
1.241 € euro / 1 overnachting	-20%	-248 €	993 €	-30%	-372 €	869 €
730 € euro / dagverhuur *	-20%	-146 €	584 €	-30%	-219 €	511 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Huurprijs 'SECHE RY'

Adres : Sechery 137 - REDU

2019

20 slaapkamers met 20 badkamers voor 50 à 60 personen

Boekingen:

- Tel. of mail ons uw boekingsperiode, wij informeren u direct ter bevestiging over het al of niet vrij zijn van de periode. De website is op een dag na up to date
- Het voorschot bij boeking bedraagt 30% van uw huurprijs op rek.nr. 737-0062807-91 op naam van SITUS
(BIC-code KREDBEBB, IBAN-code: BE23 7370 0628 0791), met vermelding van uw naam + boekingsperiode.
- Voor intrek saldo betalen. Te storten als saldo ten laatste één maand voor intrek.
- Een optie wordt voor een week gegeven.
- Last-Minute boekingen kunnen ook ter plekke worden betaald.
- Boekingen in januari en februari kennen een laag-seizoen-prijs (met uitzondering tijdens de schoolvakanties.)
- Kortingen: Betaling bij boeking van totale huursom levert een korting van 5% op de huursom. (Waarborg 600 € (bij feesten 1000 €) + opkuis 400 € wordt ter plekke betaald)

Weekend	vrijdag 16 u t/m zondag 20 u
L-weekend	vrijdag 16 u t/m maandag 10 u
Week	vrijdag 16 u t/m vrijdag (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Midweek	maandag 16 u t/m dag naar keuze (9 u slaapkamers, 10 u leefruimtes)
Dagverhuur	enkel midweek zonder toegang slaapkamers vanaf 9u t/m 18 u
Extra uren	vervroegde intrek of later vertrek 100 €/u
Overige wensen en afwijkingen	Op afspraak

Niet feestdagen	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20%	boeking één maand voor intrek		-30%	boeking 14 dagen voor intrek	
4.840 € euro/weekend	-20%	-968 €	3.872 €	-30%	-1.452 €	3.388 €
5.485 € euro/L-weekend	-20%	-1.097 €	4.388 €	-30%	-1.645 €	3.839 €
6.776 € euro/ week	-20%	-1.355 €	5.421 €	-30%	-2.033 €	4.743 €
Midweek maandag 16u tot vrijdag 9 u						
4.840 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-968 €	3.872 €	-30%	-1.452 €	3.388 €
3.872 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-774 €	3.098 €	-30%	-1.162 €	2.710 €
2.904 € euro /2 overnachtingen	-20%	-581 €	2.323 €	-30%	-871 €	2.033 €
1.936 € euro / 1 overnachting	-20%	-387 €	1.549 €	-30%	-581 €	1.355 €
986 € euro / dagverhuur *	-20%	-197 €	789 €	-30%	-296 €	690 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Tijdens feestdagen en schoolvakanties	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE ZEER SNELLE BESLISSERS		
	-20%	boeking één maand voor intrek		-30%	boeking 14 dagen voor intrek	
5.634 € euro/weekend	-20%	-1.127 €	4.507 €	-30%	-1.690 €	3.944 €
6.338 € euro/L-weekend	-20%	-1.268 €	5.070 €	-30%	-1.901 €	4.437 €
7.713 € euro/week	-20%	-1.543 €	6.170 €	-30%	-2.314 €	5.399 €
Midweek						
5.337 € euro/midweek (4 overnachtingen)	-20%	-1.067 €	4.270 €	-30%	-1.601 €	3.736 €
4.027 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-805 €	3.222 €	-30%	-1.208 €	2.819 €
3.020 € euro /2 overnachtingen	-20%	-604 €	2.416 €	-30%	-906 €	2.114 €
2.014 € euro / 1 overnachting	-20%	-403 €	1.611 €	-30%	-604 €	1.409 €
1.026 € euro / dagverhuur *	-20%	-205 €	821 €	-30%	-308 €	718 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Nieuwjaar 2019 / 2020	
6.336 € euro/weekend	of oudejaarsnacht + één nacht
6.987 € euro/L-weekend	of oudejaarsnacht + twee nachten
7.427 € euro/ midweek	of oudejaarsnacht + drie nachten
8.259 € euro/ week	vrijdag tot vrijdag

midweek ervoor erna zie prijzen vakanties

Januari & februari (niet tijdens schoolvakanties)	LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS			LAST MINUTE SNELLE BESLISSERS		
	-20%	boeking één maand voor intrek		-30%	boeking 14 dagen voor intrek	
3.651 € euro/weekend	-20%	-730 €	2.921 €	-30%	-1.095 €	2.556 €
4.260 € euro/L-weekend	-20%	-852 €	3.408 €	-30%	-1.278 €	2.982 €
5.477 € euro/ week	-20%	-1.095 €	4.381 €	-30%	-1.643 €	3.834 €
Midweek						
3.651 € euro / 4 overnachtingen	-20%	-730 €	2.921 €	-30%	-1.095 €	2.556 €
2.738 € euro / 3 overnachtingen	-20%	-548 €	2.191 €	-30%	-821 €	1.917 €
1.825 € euro /2 overnachtingen	-20%	-365 €	1.460 €	-30%	-548 €	1.278 €
1.241 € euro / 1 overnachting	-20%	-248 €	993 €	-30%	-372 €	869 €
730 € euro / dagverhuur *	-20%	-146 €	584 €	-30%	-219 €	511 €

* dagverhuur enkel voor de zalen dus zonder gebruik van de kamers

Overige kosten

Weinig verbruik gegarandeerd, ook in de winter !

Hoog comfort en uitermate ecologisch

Super geïsoleerd

PUR isolatie; wanden 12 cm , dak en vloer 20 cm (!)

Hoge rendementsketel

Overal power led verlichting

Vloerverwarming in functie van hoge ruimtes

Ventilatie met 99 % recup

Super isolerende beglazing dubbel en gelaagd K = 0,9



KOSTEN

Verbruik & Kosten: (weinig verbruik gegarandeerd, geattesteerde lage energiewoning: alle buitenwanden aan binnenzijde super geïsoleerd, in dak isolatiewaarde gelijk aan 30 cm rotswol !, vloerverwarming, zuinige nieuwe installatie, glas met K waarde = 0,9 dwz. het dubbele van gewone dubbele beglazing! Zonder uitzondering overal LED verlichting)

WAARBORG

600 €

De waarborg wordt na aftrek van verbruik uiterlijk na twee weken terug gestort

Bij **feesten** is een waarborg van **1000 €** verschuldigd

1. Electriciteit:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik

..... KW/h

Kostprijs: x **0.4 Euro** per KW/h=

..... €

2. Water:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik

..... m3

Kostprijs: x **5 Euro/m3** Liter =

..... €

3. Mazout:

Stand teller bij aankomst:

Stand teller bij vertrek:

Verbruik verwarming + aanmaak warm water:

Ketel brandt ook in de winter slechts sporadisch

dank zij de uitzonderlijk hoge isolatiewaarde

Teller telt enkel branduren: per 0.01 = 0,22 liter,

per 0.1 = 2,2 liter, per 1 eenheid = 22 liter.

Per vol uur branden van de ketel = 22 liter mazout)

Kostprijs: aantal eenheden x 0,9(*) Euro/liter =

..... €

(*) eventueel marktconforme gewijzigde prijs

4. Opkuis 1700 m2

400 €

Vertrekkend van een 'bezemschoon' huis. Extra poetswerk wordt verrekend aan 21 €/u.

3 à 4 personen 7h = 21 à 28 h

Extra opkuis of tussentijdse opkuis kan besteld worden aan 22 €/u

5. Verbruik hout (indien beperkt = 12 meter stronken):

Inbegrepen

6. Servicekosten:

(onthaal, onderhoud tuin, toiletpapier, overvloedig ingerichte keuken, keukenhanddoeken, up tot date houden inboedel, kleine herstellingen, onderhoud installaties, infrastructuur bedrijfspresentaties, 3D TV 180 cm met 4 HDMI PC aansluitingen, video-cd-dvd speler, Blu-ray, 4 x continu internet, acht hoog kwalitatieve luidsprekers, verzekering brand, waterschade, glasbreuk, toerisme-taks, volledige voorverwarming woning, enz...

Inbegrepen

7. Lakens & handdoeken:

Zelf meebrengen of ter plekke huren . Je ondersteunt er een goed doel mee, worden gewassen en gestreken in een beschutte werkplaats **Lakens 8 € pp. Handdoeken 2 € pp.**